

LEGENDA MÍSTNOSTI ŘEŠENÉ ČÁSTI ŽNP:

ČZK.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA	POMĚRNÝ STĚN	STROP/PODHLAD
3.01	CHODBA/CHODIŠTĚ	5,4	MC	OMYV/MELN	-
3.02	NEOBYTNÁ PLOCHA	369,2	ROZKOVANÝ MOHRAN / PRVNÍ	-	-
ŘEŠENÁ ČÁST CELKEM		374,6			

PŘEHLED STAVEBNÍCH PRACÍ A ČLENĚNÍ OBJEKTU:

OBCENÉ POŽADAVKY:

- V RÁMCI STAVEBNÍCH OPRAV BUDE PŘERUŠEN PROVOZ V OBJEKTU.

- STAVBA JE Z DŮVODU POŽADAVKY NA RESPEKTOVÁNÍ DOTAČNÍHO TITULU ČLENĚNA NA OBJEKTY:

- S01 – SPOLEČNÉ TOILETY (NP)
- S02 – RESTAURACE A ŽAZENÍ (NP)
- S03 – ZASEDACÍ MÍSTNOST ZASTUPITELSTVA (NP)
- S04 – SALY (NP) A CHODBA (NP, ŽNP)
- S05 – SPOLEČENSKÝ SÁL S PODIEM (NP)
- S06 – PŘÍSTAVBA TECHNICKÉHO ŽAZENÍ (NP)
- S07 – SUTERÉN (PP)
- S08 – VNĚJŠÍ OBÁLKA OBJEKTU, TEPELNÉ TECHNICKÁ OPATŘENÍ

- TATO DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁVÁNA V PODROBNOSTI ODPOVÍDAJÍCÍ DOSTUPNÝCH PODKLADŮM, KTERÉ BUDOU MUSET BÝT DOPLNĚNY. PROTO BUDE PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDEN PODROBNÝ STAVEBNÍ-TECHNICKÝ PRŮZKUM, PROHLÍDKA OBJEKTU ZA ČÁSTI STATIKA A BUDE ZDOKUMENTOVÁN STAV ZAISTĚNÝCH SOND VYBRANÝCH KOI A PŘÍPADNĚ ZAISTĚNÝCH KONSTRUKČNÍCH VAD V RÁMCI OBJEKTU. DÁLÉ BUDOU HODNOCENY KCE, KTERÝCH SE DOTYKA ZAMÝŠLENÁ STAVEBNÍ UPRÁVA, NA ZÁKLADĚ VÝSTUPU TĚCHTO ČINNOSTÍ BUDE PO UPRÁVĚNÍ FORMOU REVIZIE, DO JE DOBY NEBUDE MOŽNO ZAHÁJIT JINAKOVU STAVEBNÍ OPRAVU A PRÁCE DLE TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

- PROVEDENÍ DOČASOVÝCH KCE PRO VYMEZENÍ STAVENŠTĚ A OPOČENÍ STAVENŠTĚ – TY BUDOU PO UKONČENÍ PRACÍ ODSTRANĚNY.

- PŘÍSTUP K OBJEKTU JE ZE DVORA OBJEKTU, KDE JE I MOŽNOST PARKOVÁNÍ TECHNICKY A UMÍSTĚNÍ KONTEJNERU PŘÍMO NA VLASTNÍM PODZEMÍ.

- ZAŘÍZENÍ STAVENŠTĚ BUDE ZŘÍZENO VE DVORĚ OBJEKTU, PŘÍPADNĚ VE VNITŘNÍ VYMEZENÉ ČÁSTI OBJEKTU.

- PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ BUDE PROVEDENA PROHLÍDKA OBJEKTU ZA ČÁSTI INVESTORA A TECHNICKÉHO DOZORU (TD), A BUDE ZDOKUMENTOVÁN STAV ŘEŠENÉHO PROSTORU, OLÁMENA NOSOVÝCH KOI, VYSTUPNÁ TĚTO PROHLÍDKY BUDE PODROBNÁ FOTOGRAFICKÁ A PÍSEMNÁ PASPORTIZACE OHLEDNĚHO STAVU, TA BUDE SOUČÁSTÍ PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ STAVENŠTĚ (PRACOVNOSTI) VYBRANÉMU GENERALNÍMU DODAVATELI (GD).

- PŘED ZAHÁJENÍM PRÁCI BUDOU VYTVOŘENY STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A MEDIA TAK, ABY SE ZABRÁNILO JEJICH POŠKOZENÍ V RÁMCI PROVEDENÍ PRÁCE.

- PŘÍSTUPUJÍM NUTNĚ PRO PROVEDENÍ NOVÝCH INSTALACÍ BUDOU PŘED PROVEDENÍM OSOULUŠENY TĚ (PŘÍP STÁTEM) NA MÍSTĚ STAVBY. PROVEDENÉ PROSTUPY BUDOU VEDENY S OHLEDEM NA STAVEBNÍ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU TAK, ABY NEDOŠLO K JEHO POŠKOZENÍ.

- JEKVOZ BUDOU PROVÁDĚNÝ PRÁCE VÝŽADOJÍCÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ, BUDE STAVBA ZAHÁJENA NA ZÁKLADĚ SOULHLASU VYDANÉHO PŘÍSLUŠNÝM STAVENÍM OŘÁDEM VČ. SOULHLASNÝCH STANOVISEK DOSS.

- BUDE RESPEKTOVÁNA POŽADANÉ BEZPEČNOSTI KONCEPCE OBJEKTU.

LEGENDA HMOT:

- VYMEZENÍ ŘEŠENÉ ČÁSTI (STAVEBNÍ OBJEKT)
- SCHEMATICKÉ VYMEZENÍ POŽÁRNÍCH OBEZDÍ (NP OBJEKTU DLE PŘEJ. OBJEKTU, FUNKČNÍ, HAD. DATUM 2016.198)

STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ KONSTRUKCE

- STÁVAJÍCÍ REZANÉ NOSY A NENOSNÉ KCE
- PŘEDPOKLAD – BÉLOVÝ/CP/KOMBINACE NA MC

STÁVAJÍCÍ NEPRŮSVITNÉ OBALOVÉ KONSTRUKCE – VNĚJŠÍ OBÁLKA OBJEKTU

(Skloby pouze odhadované na základě předpokladů a dostupných informací, přesná specifikace bude určena na základě stavební technické průzkumu)

- STĚNA OBVOVÁ 500
- STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ VĚPŘECOVANOVÁ OL, IL 30mm
- NOSNÁ KCE STÁVAJÍCÍ STĚNY, PŘEDPOKLAD BÉLOVÝ/CP/KOMBINACE NA MC, IL 500mm
- VNITŘNÍ OMÍTKA VĚPŘECOVANOVÁ, IL 15 mm
- FUNKČNÍ NÁTVÝ/LEPILU PRO KERAMIKU
- MALBA INTERIÉROVÁ/KERAMIKU

- STĚNA OBVOVÁ 450
- STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ VĚPŘECOVANOVÁ OL, IL 30mm
- NOSNÁ KCE STÁVAJÍCÍ STĚNY, PŘEDPOKLAD BÉLOVÝ/CP/KOMBINACE NA MC, IL 450mm
- VNITŘNÍ OMÍTKA VĚPŘECOVANOVÁ, IL 15 mm
- FUNKČNÍ NÁTVÝ/LEPILU PRO KERAMIKU
- MALBA INTERIÉROVÁ/KERAMIKU

PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

(Skloby pouze odhadované na základě předpokladů a dostupných informací, přesná specifikace bude určena na základě stavební technické průzkumu)

- PODLAHA BETONOVÁ NA STÁLACÍCH BÝTY
- BETONOVÁ MAZANÁ PRŮSTRA IL 30mm
- ŽALUZIE-PRŮSTRA IL 20mm (POČKOVÝ)
- STŘEPNICE-NOSNÝ PRŮSTRA IL 20mm
- ROZBÍH PRŮSTRA IL 20mm
- OMÍTKA VĚPŘECOVANOVÁ NA RAKOVINĚ RHODZ, IL 20mm
- PODLAHA PLYNOVÁ NAD HL. LOCI SÁLU
- ZÁKLUP-PRŮSTRA IL 20mm (POČKOVÝ)
- PLYNOVÁ ODKAZ (UNIVERZÁLNÍ) MED. DR. TRÁMY
- FOLIE
- STŘEPNICE-NOSNÝ PRŮSTRA IL 20mm
- ROZBÍH PRŮSTRA IL 20mm
- OMÍTKA VĚPŘECOVANOVÁ NA RAKOVINĚ RHODZ, IL 20mm

POZNÁMKA:

- V RÁMCI PŘEHLEDNÝCH PŘÍKRYV BUDU PŘEDVĚNÝ STAVEBNÍ PRŮZKUM, KTERÝ OČETI ROZMĚRNÝ SOULAD A PŘEDPOKLADY SKLADY JEJICH ZASTUPNÝ KCE, TY JAKO PRO JEJICH JEJICH DOKUMENTACE STAVENÍM, ODPOVĚDNÝ S OHLEDEM NA ZÁSTAV, ODPOVĚDNÝ TECHNOLOGIE.

- NA ZÁKLAD PŘEDVĚNÝCH PRŮZKUMŮ POK BUDU JAKO DOKUMENTACE DOPLNĚNO FORMOU REVIZIE.

±0.000 = ???,??? BPV

Revize:	REV_210315	Č. paré:	
Kreslil:	Ing. Radek Břihna	ID Studio, s.r.o.	
Kontroloval:	Ing. arch. Lukáš Krížek	Opletalova 16, Praha 1	
HDP:	Ing. arch. Libor Lopicz	IC: 28180275	
Místo stavby:	Zájezd 126, 267 63 Zájezd	www.ostudio.cz	
Investor:	Obec Zajezd, Zájezd 265, 267 63 Zájezd	Formát:	1:50
Akce:	STAVEBNÍ OPRAVY LIDOVÉHO DOMU	Datum:	03/2021
ZAJEČOV, č.p.126		Stupeň:	IPS
Část: A.1 – Architektonické a stavební technické řešení		IMPR:	1:1, 50
Výkres:	Část PD A.1.2	Č. výkresu:	S-03
STÁVAJÍCÍ STAV – Pádory ŽNP			